

# イオン プロダクトファイナンス | ホームローンのご案内

実質年率

2.65%

完全固定金利です

※50万円以上からの  
お取扱となります。

2016年10月末日まで申込分につき

お申込時金利適用します。

★ご自宅の増改築資金

(バス・キッチン・インテリア・エクステリア・耐震・屋根・外壁・バリアフリーetc)

★マンション・アパートオーナーが所有物件の改装・改修等

契約  
期間

1年～15年 完全固定金利型

※契約期間は最大15年。長期の返済で、月々の負担額を軽減することが可能。

繰上  
返済

一部繰上返済、全額繰上返済が可能です。

※繰上返済に関する事務手数料はかかりません。

※一部繰上は1年に1度・償還金額100万円以上、期間短縮型のみのお取扱となります。

保証人

連帯保証人は原則不要

※但し、当社審査基準により必要となる場合があります。

※工事物件共有者がいる場合連帯保証人設定または承諾書をいただきます。

担保

担保は1000万円まで原則不要

※但し、当社審査基準により必要となる場合があります。

(設定時の費用はお客様負担となります。)

手数料

保証料、事務手数料および残高証明書発行手数料は0円です。

残高証明書・・・住宅借入金等特別控除の際必要です。適用条件は税務署に確認ください。

団体信用  
生命保険

団体信用生命保険の付保 0円

保険料は当社負担

保険料は当社が負担いたします。

但し、ローン取組額300万円超より付保させていただきます。

お客様との商談・契約には当社担当員の同行も行います。

お客様との信頼関係を大切に致します。

ローンご利用の際には審査が必要です。弊社審査の結果によってはご希望に添えない場合もございますので、ご了承ください。

イオンプロダクトファイナンス株式会社

## お申込時必要書類

③は300万円超 ④ ⑤ ⑥ は1,000万円超

- ①イオンプロダクトファイナンス リフォームローン申込書
- ②工事等見積書
- ③団体信用生命保険申込書兼告知書
- ④収入証明書(源泉徴収票、又は、確定申告書2年分等)
- ⑤住宅ローンの償還予定表
- ⑥工事請負契約書

※但し、当社審査基準によりその他資料が必要となる場合があります。

## お支払例(毎月の目安です)

期間 差引残高	3年 (36回)	4年 (48回)	6年 (72回)	7年 (84回)	8年 (96回)	10年 (120回)	12年 (144回)	14年 (168回)	15年 (180回)
100万円 (お支払総額)	28,900円 (1,041,378円)	21,900円 (1,055,037円)	15,000円 (1,082,706円)	13,000円 (1,096,715円)	11,500円 (1,110,840円)	9,400円 (1,139,440円)			
200万円 (お支払総額)	57,800円 (2,082,758円)	43,900円 (2,110,076円)	30,000円 (2,165,413円)	26,100円 (2,193,431円)	23,100円 (2,221,682円)	18,900円 (2,278,884円)	16,200円 (2,337,013円)	14,200円 (2,396,069円)	13,400円 (2,425,941円)
300万円 (お支払総額)	86,700円 (3,124,138円)	65,900円 (3,165,115円)	45,100円 (3,248,120円)	39,100円 (3,290,148円)	34,700円 (3,332,525円)	28,400円 (3,418,326円)	24,300円 (3,505,521円)	21,300円 (3,594,104円)	20,200円 (3,638,914円)
400万円 (お支払総額)	115,700円 (4,165,518円)	87,900円 (4,220,154円)	60,100円 (4,330,828円)	52,200円 (4,386,864円)	46,200円 (4,443,367円)	37,900円 (4,557,769円)	32,400円 (4,674,028円)	28,500円 (4,792,139円)	26,900円 (4,851,886円)
500万円 (お支払総額)	144,600円 (5,206,898円)	109,800円 (5,275,193円)	75,100円 (5,413,535円)	65,200円 (5,483,580円)	57,800円 (5,554,209円)	47,400円 (5,697,211円)	40,500円 (5,842,534円)	35,600円 (5,990,174円)	33,600円 (6,064,858円)
700万円 (お支払総額)	202,400円 (7,289,657円)	153,800円 (7,385,271円)	105,200円 (7,578,949円)	91,300円 (7,677,014円)	80,900円 (7,775,894円)	66,400円 (7,976,097円)	56,800円 (8,179,550円)	49,900円 (8,386,244円)	47,100円 (8,490,802円)
1,000万円 (お支払総額)	289,200円 (10,413,797円)	219,700円 (10,550,387円)	150,300円 (10,827,072円)	130,500円 (10,967,162円)	115,700円 (11,108,420円)	94,900円 (11,394,424円)	81,100円 (11,685,072円)	71,300円 (11,980,348円)	67,300円 (12,129,717円)

上記金額はあくまでも目安となります。その他のお借入金額についてはお気軽に弊社窓口までお問合せ下さい。

## その他

★お支払方法 分割払い(均等払い・ボーナス併用払い) 一括払い  
その他・・・退職金精算プランもございます。

★公正証書の作成・抵当権設定時の費用はお客様の**実費負担**です。

★請負工事代金の全額ローンも可能です。

★ご返済開始は工事完了の翌月もしくは翌々月から。(引落日は毎月7日)

★金利は審査申込時点の適用です。(有効期限は5ヶ月)

★団体信用生命保険について

期間中に加入者さまが高度障害状態になられた場合、死亡なされた場合に債務を保険金で充当する制度です。

**お申し込み時満20歳以上70歳未満で支払完了時80歳未満の方**。保険会社の審査が必要です。

手続きは保険会社所定書類へのご記入のみです。医師の診察は必要ありません。

★アパート等の修繕費や改装費用のローンも可能です。(オーナー様向け)

ローンに関するお問合せは

詳しくはwebで!!



イオンプロダクトファイナンス

検索

イオンプロダクトファイナンス株式会社

首都圏統括 東京支店

TEL 03-5925-6390 FAX 03-5925-6395

営業担当者

大崎健宏

携帯 090-8179-1131

